



zakázka 00096

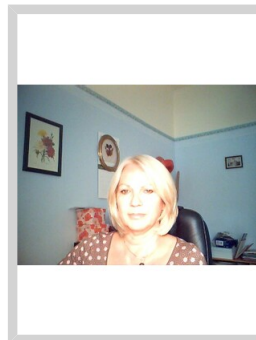
R.A.TITI, S.R.O.

Uhelný trh414/9

Praha - Staré Město, 11000

Web: <http://titi-reality.cz/>

Prodej historického objektu



Jitka Raschelová
+420602946078
jitka@titi-reality.cz

2200000,- Kč
za nemovitost

Nabízíme k prodeji bývalou usedlost hraběte Černína, jedna z nejstarších českých osad spjata se šlechtickým rodem Černínů. Historická budova zasazena do krásné krajiny 11 km od Klatov, polosamota v podhůří Šumavy, na pozemcích o celkové výměře 1830 m². Zastavěná plocha (smíšené zdivo - kámen, cihla, beton) činí 322m² s šířkou zdiva 1m, v původním stavu - vápencové štuky, podlahy v kombinaci dřeva a dlažba, okna také původní dvojité špaletové, dřevěné dveře s obložkami, původní klenby. V přízemí předsíní s chodbou, obývací pokoj, ložnice, koupelna a další tři místnosti. V první patře 6 místností, včetně bývalých kuchyní, první patro využíval hrabě Černín. Dům je připojen na elektřinu, vytápění bylo řešeno kamny na tuhá paliva, odpady jsou svedeny do jímky. Je nutné vybudovat vlastní studnu. Zahrada se vzrostlými stromy s výhledem do krajiny. V Chudenicích obecní úřad, pošta, zdravotnické zařízení, základní a mateřskou školu, koupaliště. K výletům v okolí Starý Černínský zámek, muzeum J.Dobrovského, rozhledna Bolfánek, Kvapilovo jezírko... Tento objekt je pro náročného zájemce s citem pro historii.

Ulice:	Bělýšov	Město:	Chudenice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Chalupa
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	osobní
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Celková plocha:	4040 m ²
Zastavěná plocha:	322 m ²	Vlastní pozemek:	1830 m ²
Plocha podlahová:	380 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

R.A.TITI, S.R.O.

Uhelný trh414/9

Praha - Staré Město , 11000

Telefon: +420602946078

Email: jitka@titi-reality.cz

Web: <http://titi-reality.cz/>

